

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
RNDr. Pavel Juliš – vedoucí odboru
Bratrská 34
750 11 Přerov 2

pracoviště: Bratrská 34
tel.: +420 581 268 111 – ústředna
fax: +420 581 268 279
www.prerov.eu

Vodohospodářský ateliér spol. s r.o.
Růženec 634/54
640 00 Brno

Vaše podání
ze dne 26.01.2022

Sp.značka:MMPř/016949/2022
/STAV/ZP/KoK
Č.j.: MMPř/016949/2022
/STAV/ZP/KoK
Sp. sk. znak: 184 V/5

Vyřizuje: Ing. arch. Klára
Koryčanová
Tel.: +420 581 268 234

Přerov
07.03.2022

E-mail: klara.korycanova@prerov.eu

Koordinované závazné stanovisko

k dokumentaci pro stavební řízení

„Realizace společných zařízení k.ú. Sobišky - I. etapa, Ochranná hrázka 2“

Magistrát města Přerova obdržel dne 26.01.2022 Vaši žádost o koordinované závazné stanovisko k dokumentaci pro stavební řízení stavby „Realizace společných zařízení k.ú. Sobišky - I. etapa, Ochranná hrázka 2 . Dokumentaci zpracoval Ing. Vítězslav Hráček, ČKAIT 1003373, Ing. Radek Lach pod č. zak. 03/22, 01/2022. Investor stavby (stavebník): Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Přerov, Wurmova 606/2, 750 02 Přerov, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 5666, 145 05 Praha 4. Místo stavby: Sobišky, parcely č. 636, 637, 638, 639, kat. území: Sobišky. Jako dotčený orgán dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, § 7 odst. 2, §§ 61, 64 a 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle níže uvedených předpisů, vydává Magistrát města Přerova k uvedené dokumentaci toto koordinované závazné stanovisko:

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí:

1. jako příslušný orgán dle § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: RNDr. Tomáš Ehl): Orgán ochrany přírody nemá zásadních námitek a připomínek k řešení ochranné hrázky spolu s retenční plochou jako součástí opatření ke zvýšení retenčních schopností krajiny. Doporučujeme doplnit návrh SO 04 o řešení vegetačních úprav břehů s využitím vhodných geograficky původních druhů dřevin.
2. jako příslušný orgán dle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (oprávněná úřední osoba: Irena Dvořáková): Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí

souhlasí

se stavebním povolením z hlediska nakládání s odpady.

Souhlasné závazné stanovisko s povolením stavby ochranné hrázky a suché nádrže v rámci společných zařízení a s tím souvisejícími terénními úpravami, z hlediska nakládání s odpady se vydává za těchto podmínek:

1. Použití stavební suti a zeminy do zásypů lze pouze v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 273/2021Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady, které nejsou inertní, nesmí být využívány k zasypávání.
2. S nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nebude nakládat jako s odpadem (§ 2 odst. 2 e) zákona o odpadech).
3. Každý je povinen dodržet obecné povinnosti zejména (§13, odst. 1 a §15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).
4. V případě použití zeminy, jako vedlejšího produktu, musí tato splnit limity pro obsah škodlivin a testy ekotoxicity vztahující se na zasypávání odpady.
5. Odpad, který původce odpadu nezpracuje v místě stavby v souladu se povinen předat přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku takového zařízení, obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popřípadě dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem.
6. Pro stavební a demoliční odpady, které původce sám nezpracuje, musí mít původce zajištěno jejich předání do zařízení určeného k nakládání s odpady **písemnou smlouvou, a to ještě před jejich vznikem** (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
7. Stavebník předloží u závěrečné kontrolní prohlídky doklady o předání odpadů oprávněné osobě. Za tento doklad není považováno prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení od zhotovitele stavby, že vzniklé odpady předal v souladu se zákonem o odpadech.

Odůvodnění:

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového podle ustanovení § 146 odst. 3 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů. Jedná se o stavební řízení „Realizace společných zařízení k.ú. Sobišky - I. etapa, Ochranná hrázka 2“. Projektová dokumentace zahrnuje návrh výstavby nové ochranné hrázky. Po koruně hrázky povede polní cesta HC23, navržená jako samostatný stavební objekt v rámci stavby realizace společných zařízení KoPÚ Sobišky-I.etapa-polní cesty. Jedná se o suchou nádrž, jejímž účelem je zpomalení povrchového odtoku srážkových vod. V rámci stavby hráze (úprava pláně pod hrází včetně zavazovacího zámku a humózní vrstvy) bude celkem vytěženo 1050 m³ zeminy. Zemina bude dle PD odvezena a uložena na skládce s recyklací. Celkový objem zeminy ukládané do tělesa hráze je 1740 m³, zemina bude těžena v zemníku na ploše zátopy. K násypu homogenní hráze budou použity vhodné zeminy dle ČSN 75 2410 a ČSN 75 2310. Dohled nad zdrojem zeminy,

jejím postupným odtěžováním a jejím ukládáním do tělesa hráze zajistí (geotechnik). Realizace prací, těžení zeminy, ukládání zeminy do hráze a kontroly zemin během těžení a ukládání do násypu hráze budou prováděny v souladu dle ČSN 75 2410 Malé vodní nádrže, ČSN 75 2310 Sypané hráze, ČSN 72 1006 Kontrola hutnění zemin a sypanin. Celkový objem zeminy vytěžené v zátopě je předpokládáno 1819 m³(tj. cca 3638 t), z čehož 1740 m³ bude použito na stavbu hráze a objem zeminy vytěžené při výstavbě odvodňovacího průlehu z bezpečnostního přelivu bude 65 m³. Přebytek zeminy ze zátopy a průlehu bude uložen na skládku k recyklaci. Dle doplnění zpracovatele PD ze dne 28.1.2022 se jedná SO 04 - Ochranná hrázka 2 - plocha zátopy: 3420 m²; plocha hráze: 1200 m². V tomto případě se jedná o terénní úpravy podle §3 odstavec 1 a §80), Stavebního zákona v platném znění. V souhrnné technické zprávě předložené dokumentace je uveden výčet druhů odpadů, zařazených do skupiny odpadů 15,17 a 20 dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, které vzniknou při stavbě ochranné hrázky a s tím souvisejících terénních úpravách. Vzniklé odpady budou v první řadě připraveny na opětovné použití, a pokud toto není možné, pak k recyklaci předáním do zařízení v blízkosti stavby. Nakládání s odpady bude zajišťovat dodavatelská firma, která bude plnit povinnosti původce odpadů dle § 15 zákona o odpadech. S nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nebude nakládat jako s odpadem (§ 2 odst. 2 e) zákona o odpadech). Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství upozorňuje, že odpady, které nejsou inertní, nesmí být využívány k zasypávání. Odpady do zásypů lze použít pouze v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Doklady o předání odpadů oprávněným osobám budou uchovávány a na vyžádání předloženy. Za tento doklad není považováno prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení od dodavatele stavby, že vzniklé odpady předal v souladu se zákonem o odpadech. Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství posoudil žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích předpisů, a zjistil, že nejsou ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem a prováděcími předpisy. Na podkladě zjištěných skutečností a předložených podkladů nebyly shledány důvody, které by bránily vydání souhlasu s povolením stavby ochranné hrázky a suché nádrže v rámci společných zařízení a s tím souvisejících terénních úprav, za předpokladu dodržení podmínek uvedených v souhlasu.

3. jako příslušný orgán dle § 27 odst. 1 písm. f) a podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., **o ochraně ovzduší** ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Ing. Jaroslav Čagánek): Uplatňujeme požadavek na opatření k omezení prašnosti - mezi možná opatření pro omezení prašných emisí ze stavební a obdobné činnosti patří např. maximální izolace stavby od okolní zástavby, transport stavební suti v potrubích, případně vhodná forma zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti, omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu.
4. jako příslušný orgán dle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., **o státní památkové péči**, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Klára Koryčanová): Zájmy státní památkové péče nejsou stavbou dotčeny. Z archeologického hlediska k výše uvedenému

záměru sdělujeme, že navrhované práce budou probíhat na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je již od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Čechyňská 363/19, Brno, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. Záměr lze oznámit i elektronicky na webové adrese <http://www.arub.cz/archeologie-sluzby/informace-pro-stavebniky/>

5. jako příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., **o vodách** a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Hříbová): Jedná se o vodní dílo ve smyslu ustanovení § 55 vodního zákona. Stavební povolení ke stavbě vodního díla a povolení k nakládání s vodami vydává vodoprávní úřad. K žádosti o vydání stavebního povolení a povolení k nakládání s vodami budou přiloženy všechny náležitosti uvedené ve vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Projektová dokumentace k výše uvedené stavbě bude zpracována dle platných právních předpisů, obecně platných požadavků a technických norem a zpracována oprávněnou osobou a v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
6. jako příslušný orgán dle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 zákona č. 334/1992 Sb., **o ochraně zemědělského půdního fondu**, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Ing. Jitka Havličková): K navrženému záměru nemáme připomínky.
7. jako příslušný orgán státní správy lesů dle § 47 odst. 1, písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., **o lesích** a změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Mgr. Marek Herman): Z důvodu realizace záměru do 50 metrů od okraje lesního pozemku p.č. 651 v k.ú. Sobíšky je nutné požádat o souhlas dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona a k žádosti přiložit vyjádření dotčeného vlastníka lesa a současně jeho odborného lesního hospodáře (LČR s.p., LS Bučovice).

Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, oddělení dopravně správních agend:

8. jako příslušný silniční správní úřad dle zákona č. 13/1997 Sb., **o pozemních komunikacích**, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Iva Ratiborská): Zájmy na úseku pozemních komunikací v působnosti tohoto orgánu nejsou stavbou dotčeny.

Odbor koncepce a strategického rozvoje:

9. jako příslušný orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 a v souladu s ust. § 96b zákona č. 183/2006 Sb., **o územním plánování a stavebním řádu**, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba: Ing. Hana Kryšková): Závazné stanovisko orgánu územního plánování se k předloženému záměru podle ust. § 96b odst. 1 stavebního zákona ve znění

pozdějších předpisů nevydává, neboť se v případě stavebního povolení k záměru nejedná o vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů nebo podle zvláštního zákona.

Závěr:

Na podkladě dílčích závazných stanovisek a vyjádření vydaných na jednotlivých úsecích státní správy lze konstatovat, že uvažovaný záměr není v rozporu se zájmy cit. správních orgánů a navrhovanou stavbu lze za předpokladu splnění výše uvedených podmínek povolit.

Společné poučení:

Toto koordinované závazné stanovisko je úkon učiněný orgánem veřejné správy ve smyslu ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (příslušného stavebního úřadu).

Závazné stanovisko není rozhodnutí a odvolání proti obsahu závazného stanoviska není přípustné.

Opravným prostředkem dílčích výroků dotčených orgánů tohoto koordinovaného závazného stanoviska je podání **odvolání proti** rozhodnutí stavebního úřadu, ke kterému je závazné stanovisko vydáno.

Otisk úředního razítka

Ing. arch. Klára Koryčanová v.r.
referent Odboru stavebního úřadu
a životního prostředí

Obdrží:

- Adresát
- MOS (Moravský ornitologický spolek): ID 43wkqu2, IČO: 08799270
- Partnerství pro budoucnost, z.s., ID: k4vwciv
- Čisté Sobišky, z.s., Sušilova 1938/26, 750 02 Přerov

ŽP: ad/a